



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg J.F. Kennedy 11

St-2694/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maja Praljak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jazbina 4, OIB: 40788025165, dana 25. ožujka 2025.,

r i j e š i o j e

Ispravlja se rješenje ovog suda poslovni broj St-2694/2016-117 od dana 3. veljače 2025.:

- u prvom redu izreke na način da nakon riječi "Iz ukupnog iznosa kupovnine u iznosu od", umjesto pogrešno navedenog iznosa od "1.020.572,04 eura", ima ispravno stajati iznos od "1.037.029,66 eura"
- u redu 42 izreke, na način da nakon riječi "namiruju se: 1. troškovi unovčenja u iznosu od 81.325,97 eura i 2. razlučni vjerovnik CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 42a, u iznosu od:", umjesto pogrešno navedenog iznosa od " 939.246,07 eura", ima stajati ispravan iznos od "955.703,69 eura"

U svemu ostalom rješenje ovog suda poslovni broj poslovni broj St-2694/2016-117 od dana 3. veljače 2025. ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2694/2016-117 od dana 3. veljače 2025. odlučeno je o namirenju troškova unovčenja i razlučnog vjerovnika CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 42a, nakon što su nekretnine stečajnog dužnika navedene u izreci ovog rješenja unovčene u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-5508/2018. Rješenje je doneseno na temelju obračuna troškova unovčenja koje je sačinio stečajni upravitelj, a nakon što je na posebnom ročištu raspravljeno o svim

prigovorima razlučnog vjerovnika iznesenih u odnosu na obračun troškova stečajnog upravitelja. Na temelju obračuna troškova i rasprave odlučeno je iz iznosa od 1.020.572,04 eura namiriti troškove unovčenja u iznosu od 81.325,97 eura, te djelomično razlučnog vjerovnika CENTAR BANKU d.d. u stečaju u iznosu od 939.246,07 eura.

2. Podneskom od 5. veljače 2025. razlučni vjerovnik predložio je ispraviti rješenje suda od 3. veljače 2025. navodeći da je očitom omaškom kao ukupni iznos kupovnine naveden iznos od 1.020.572,04 eura umjesto ispravnog iznosa 1.037.029,66 eura a slijedom toga naznačen je i pogrešan iznos namirenja razlučnog vjerovnika kao 939.246,07 eura umjesto ispravno 955.703,69 eura. Postupajući po nalogu suda sadržanog u zaključku od 14. veljače 2025., stečajna upraviteljica je podneskom od 20. veljače 2025. navela da razlučni vjerovnik ispravno navodi da ukupno ostvarena kupovnina 1.037.029,66 eura (a ne 1.020.572,04 eura). Naime iz navoda stečajne upraviteljice navodi da je radi propusta u knjiženju prihoda od strane kupca TOP CLASS nekretnine j.d.o.o. iz Zagreba, došlo do očite omaške kod navođenja ukupne kupovnine. Zbog navedenog je i u rješenju suda u redku prvom i četrdeset i drugom došlo do očite omaške u navođenju iznosa ukupne kupovnine a slijedom toga i iznosa djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika, zbog čega je ovaj sud na temelju odredbe čl. 342. st. 1. u vezi s čl. 347. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23; dalje: ZPP), u vezi s odredbom čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 25. ožujka 2025.

Sutkinja:
Maja Praljak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. CENTAR BANKA d.d. u stečaju po stečajnom upravitelju
3. e-Oglasna ploča
4. računovodstvu TSZG po pravomoćnosti uz rješenje od 3. veljače 2025., podbroj 117 i zaključak s nalogom za prijenos kupovnine

Broj zapisa: **9-30875-3bf2e**

Kontrolni broj: **04b1d-676ca-10621**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.